

Umowa nr
o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej
TAURON Dystrybucja S.A.

Pole dla kancelarii

pomiędzy:

Przyłączany Podmiot:	TAURON Dystrybucja:
<p><i>(oznaczenie przyłączanego podmiotu zgodnie z KC lub KSH)</i></p> <p>PESEL:</p> <p>Adres:</p> <p>Telefon:</p> <p>Adres korespondencyjny:</p>	<p>TAURON Dystrybucja S.A.</p> <p>Adres: ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków,</p> <p>Adres korespondencyjny:</p> <p>Wpisana do KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy</p> <p>KRS: NIP: REGON:</p> <p>kapitał zakładowy: kapitał wpłacony:</p> <p>Infolinia: 32 606 0 616 e-mail: info@tauron-dystrybucja.pl</p> <p>TAURON Dystrybucja S.A. jest „dużym przedsiębiorcą” w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 118).</p>

zwanych również dalej **Stronami**, została zawarta Umowa następującej treści:

- § 1**
- Przedmiotem Umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **TAURON Dystrybucja** obiektu:*(określić obiekt)*, zwanego dalej Obiektem, który jest zlokalizowany w miejscowości: *(podać dokładny adres przyłączanego obiektu)*, dz. nr «**wniosekWP.plotNumber**» z mocą przyłączeniową:
 - Dla przyłącza nr 1 (podstawowe): kW, przy planowanym poborze energii elektrycznej w ilości kWh rocznie, zaliczonym do grupy przyłączeniowej.*
 - Dla przyłącza nr 2 (podstawowe/rezerwowe*): kW, przy planowanym poborze energii elektrycznej w ilości kWh rocznie, zaliczonym do grupy przyłączeniowej.*
 - Dla przyłącza nr n (podstawowe/rezerwowe*): kW, przy planowanym poborze energii elektrycznej w ilości kWh rocznie, zaliczonym do grupy przyłączeniowej.*
 - Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie warunków przyłączenia z dnia: znak: stanowiących załącznik do niniejszej Umowy, zwanych dalej Warunkami przyłączenia.
 - zostało określone w pkt.....*(wpisać odpowiednie punkty określone w warunkach przyłączenia)* Warunków przyłączenia.
 - Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych między **TAURON Dystrybucja** i **Przyłączanym Podmiotem** zostało określone odrębnie dla poszczególnych przyłączy w pkt..... *(wpisać odpowiednie punkty określone w warunkach przyłączenia)* Warunków przyłączenia.
 - Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z Warunków przyłączenia, obejmuje:
 - Po stronie **TAURON Dystrybucja** przyłączenie nie wymaga prac inwestycyjnych w sieci dystrybucyjnej.
 - Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**: prace określone w pkt *(wpisać odpowiednie punkty określone w warunkach przyłączenia)* Warunków przyłączenia.
 - Przyłączany Podmiot** oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z Obiektu, którym jest: *(wpisać określenie posiadania obiektu)* oraz, że do dnia zawarcia niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w tytule prawnym w stosunku do stanu ujawnionego w dokumencie przedłożonym wraz z wnioskiem o

określenie warunków przyłączenia. Ponadto, **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że nadmieniony tytuł prawny upoważnia go do dokonania czynności prawnych związanych z przyłączeniem Obiektu do sieci **TAURON Dystrybucja**, o których mowa w §2.

7. Przyłączany Podmiot oświadcza, że posiada/nie posiada *(skreślić niepotrzebne)* status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 118 z późn. zm.). *(stosować dla nie konsumentów)*

§ 2

Podstawowe obowiązki **Stron** w procesie realizacji przyłączenia:

1. **TAURON Dystrybucja** zobowiązuje się do:

1.1. zrealizowania obowiązków określonych w Ogólnych warunkach umowy o przyłączenie w §2 ust. 1.

1.2. * zawarcia z **Przyłączanym Podmiotem**, w formie aktu notarialnego na podstawie art. 389 ustawy - Kodeks cywilny, w terminie do *(wskazać konkretną datę - powiązaną z §3 ust.1)* przyręczonej umowy sprzedaży prawa własności*/ prawa wieczystego użytkowania*/ do nieruchomości, stanowiącej wydzieloną geodezyjnie i zniwelowaną do rzędnych docelowych, działkę gruntową o powierzchnim² w lokalizacji uzgodnionej z **TAURON Dystrybucja** do celów:

....., *(np. budowy stacji transformatorowej, złącza kablowego SN itp.)*, za kwotęwynikającą z opracowanego operatu szacunkowego (słownie:.....) netto + VAT ustaloną zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiącą wartość rynkową działki / działki zniwelowanej oraz do ustanowienia służebności całodobowego, nieutrudnionego przejazdu, przechodu i wyprowadzenia sieci elektroenergetycznych z projektowanej stacji do pasa drogowego ul., na nieruchomości będącej własnością **Przyłączanego Podmiotu**, stanowiącą działkę nr wraz z ustaloną zapłatą wynagrodzenia z tytułu tak ustanowionej służebności w wysokościzł (słownie:.....) netto + VAT wynikającej z opracowanego operatu szacunkowego ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami z projektowanej stacji*(określić trasę)* do pasa drogowego ul., przy czym **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że rzędne te są / będą zgodne z realizowanym przez niego projektem/ i zapewnia, że projekt który zamierza realizować uwzględni powyższe rzędne. Koszty aktu notarialnego zostaną w całości pokryte przez **TAURON Dystrybucja** * *(po ewentualnym wcześniejszym uzgodnieniu z Pionem Inwestycji lub rzeczoznawcą)*

1.3. *przejęcia w użytkowanie*/najem*/użyczenie* pomieszczenia w dla urządzeń elektroenergetycznych będących własnością **TAURON Dystrybucja**, na podstawie odrębnej umowy za wynagrodzeniem w wysokości zł (słownie: (brutto) (słownie:)* *(wariant dla nie konsumenta "za wynagrodzeniem w wysokości zł (słownie:) netto + VAT ustalony zgodnie z obowiązującymi przepisami).*

(Zapisy dla służebność stosować wyłącznie na podstawie ustaleń poczynionych z Przyłączanym podmiotem)

2. **Przyłączany Podmiot** zobowiązuje się do:

2.1. zrealizowania obowiązków określonych w Ogólnych warunkach umowy o przyłączenie w §2 ust. 2.

2.1. * zawarcia z **TAURON Dystrybucja**, w formie aktu notarialnego na podstawie art. 389 ustawy - Kodeks cywilny, w terminie do *(wskazać konkretną datę - powiązaną z §3 ust.1)* przyręczonej umowy sprzedaży prawa własności*/ prawa wieczystego użytkowania*/ do nieruchomości, stanowiącej wydzieloną geodezyjnie i zniwelowaną do rzędnych docelowych, działkę gruntową o powierzchnim² w lokalizacji uzgodnionej z **TAURON Dystrybucja** do celów: , *(np. budowy stacji transformatorowej, złącza kablowego SN itp.)*, za kwotęwynikającą z opracowanego operatu szacunkowego (słownie:.....) netto + VAT ustaloną zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiącą wartość rynkową działki / działki zniwelowanej oraz do ustanowienia służebności całodobowego, nieutrudnionego przejazdu, przechodu i wyprowadzenia sieci elektroenergetycznych z projektowanej stacji do pasa drogowego ul., na nieruchomości będącej własnością **Przyłączanego Podmiotu**, stanowiącą działkę nr wraz z ustaloną zapłatą wynagrodzenia z tytułu tak ustanowionej służebności w wysokościzł (słownie:.....) netto + VAT wynikającej z opracowanego operatu szacunkowego ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami z projektowanej stacji*(określić trasę)* do pasa drogowego ul., przy czym **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że rzędne te są / będą zgodne z realizowanym przez niego projektem/ i zapewnia, że projekt który zamierza realizować uwzględni powyższe rzędne. Koszty aktu notarialnego zostaną w całości pokryte przez **TAURON Dystrybucja** * *(stosować razem z pkt 1.2)*

2.2. *przekazania **TAURON Dystrybucja** w użytkowanie*/najem*/użyczenie* pomieszczenia*/ pomieszczeń* w..... dla urządzeń elektroenergetycznych będących własnością **TAURON Dystrybucja** na podstawie odrębnej umowy* za wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:) * *(dla nie konsumenta należy stosować zwrot "w wysokości (słownie:) netto + VAT ustalony zgodnie z obowiązującymi przepisami ")*, stanowiące wartość rynkową, *(stosować razem z pkt 1.3)*

(Zapisy dla służebność stosować wyłącznie na podstawie ustaleń poczynionych z Przyłączanym podmiotem)

2.3. *ustanowienia, w terminie do , na rzecz **TAURON Dystrybucja** odpłatnej służebności przesyłu *(lub w innej formie w przypadku, gdy Podmiot Przyłączany nie może ustanowić służebności)*, na nieruchomościach gruntowych, na których zlokalizowana będzie realizowana w ramach niniejszej Umowy infrastruktura elektroenergetyczna, polegającej na prawie posadowienia

..... prawie do całodobowego, nieutrudnionego dostępu (przejazdu i przechodu) do wskazanych urządzeń elektroenergetycznych w przypadku konieczności wykonania czynności związanych z eksploatacją, modernizacją, konserwacją i usuwaniem awarii, a także ich rozbudową za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości zł (słownie:) brutto *. *(dla nie-konsumenta należy stosować zwrot " w wysokości netto + VAT ustalony zgodnie z obowiązującymi przepisami)*, * Koszty aktu notarialnego zostaną w całości pokryte przez **TAURON Dystrybucja**. *(do stosowania w przypadku uzgodnionego z klientem ustanawiania służebności przesyłu na rzecz TAURON Dystrybucja przez Przyłączany Podmiot)*

* - możliwość wyboru, w zależności od sytuacji i zastosowanej metodyki obsługi klienta

§ 3

1. Realizacja przyłączenia Obiektu nastąpi w terminie określonym w Harmonogramie przyłączenia, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ustępu 2.
2. Przyłączany Podmiot zobowiązany jest do wykonania prac określonych w §1 ust.5 pkt. 5.2. Umowy w terminie określonym w Harmonogramie przyłączenia, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

§ 4

1. Koordynację realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, ze strony **TAURON Dystrybcja** prowadzić będzie Wydział Przyłączeń, nr telefonu 32 606 0 616, mail info@tauron-dystrybcja.pl
2. Ze strony **Przyłączanego Podmiotu** upoważnionym/ą do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu Umowy jest, nr telefonu, mail

§ 5

1. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

Umowę sporządził: w dniu

TAURON Dystrybcja

Przyłączany Podmiot

.....
Data, czytelny podpis lub pieczęć

.....
Data, czytelny podpis lub pieczęć

UWAGA:

1. Niniejszy projekt umowy jest ofertą w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, która wiąże do **TAURON Dystrybcja** może odmówić zawarcia umowy w formie przedstawionej w niniejszym projekcie umowy, jeżeli **Przyłączany Podmiot** dostarczy do **TAURON Dystrybcja** podpisane egzemplarze projektu umowy po tym dniu. Jeżeli po upływie ww. daty, ale w okresie ważności warunków przyłączenia **Przyłączany Podmiot** wyrazi wolę zawarcia umowy o przyłączenie, to może wystąpić o przygotowanie zaktualizowanego projektu umowy, który będzie stanowił nową ofertę.
2. **TAURON Dystrybcja** informuje, że niniejszy dokument do czasu jego podpisania przez **Przyłączany Podmiot** jest projektem umowy o przyłączenie, a co się z tym wiąże **Przyłączanemu Podmiotowi** przysługuje prawo negocjacji zapisów zawartych w niniejszym projekcie umowy.